**Российская Федерация**

**Новгородская область Валдайский район**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЕДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**17.10.2022 № 227**

 **с. Едрово**

**О продаже муниципального имущества**

 В соответствии с Федеральным Законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. №178-ФЗ, Постановлением правительства РФ от 27.08.2012 г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решения Совета депутатов Едровского сельского поселения от 04.10.2022 №96 «О продаже муниципального имущества»

**ПОСТАНОВЛЯЮ**:

 1. Продать с аукциона муниципальное имущество – нежилое здание (здание Бельской сельской библиотеки), кадастровый номер 53:03:0225001:603,1-этажное, общей площадью 67,5 кв.м с земельным участком для его размещения, кадастровый номер 53:03:0225001:602, площадью 320 кв.м, расположенное по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Едровское сельское поселение, д.Красилово,д.64.
 1.1. Определить начальную цену продажи имущества на основании отчета по оценке № 706 от 08.09.2022, подготовленного ООО «Деловой центр «Сова» – 266 000(двести шестьдесят шесть) рублей, в том числе НДС 34500(тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей:

 стоимость нежилого здания – 207000 (двести семь тысяч) рублей, в том числе НДС- 34500 (тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей;

 стоимость земельного участка – 59000 (пятьдесят девять тысяч) рублей.

 1.2.Определить способ продажи имущества – аукцион в электронной форме.

 1.3.Форма подачи предложений по цене открытая.

 1.4.Определить сумму задатка в размере 53 200(пятьдесят три тысячи двести) рублей (20% от начальной цены).

 1.5.Определить шаг аукциона – 13 300(тринадцать тысяч триста) рублей (5% от начальной цены).

 2.Разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Едровского сельского поселения в сети Интернет и на электронной площадке https://www.sberbank-ast.ru.

Глава Едровского сельского поселения С.В.Моденков