



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Новгородской области

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР

Новгородская область, Валдайский район  
с.Едрово, ул.Сосновая, д.54  
(место составления акта)

06 декабря 2018 г.  
(дата составления акта)  
11 часов 00 мин.  
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора) органа местного самоуправления  
№177

По адресу/адресам: Новгородская область, Валдайский район, с.Едрово, ул.Сосновая, д.54  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения органа государственного надзора о проведении плановой выездной  
проверки органа местного самоуправления от 23 мая 2018 года № 0702-ГН  
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая, выездная  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

проверка в отношении: Администрации Едровского сельского поселения  
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

«06» декабря 2018г. с 10 час 30 мин. до 11 час. 00мин. Продолжительность 0,5 час

«  »    20    г. с    час.    мин. до    час.    мин. Продолжительность     
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений  
юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Новгородской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при  
проведении выездной проверки)

Ворожова Я. И. Чижов 06.12.2018 10ч.30мин.  
(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: государственный инспектор в Демянском, Валдайском и Марёвском  
районах по использованию и охране земель Мардохеева Наталья Георгиевна –ведущий специалист-эксперт  
межмуниципального отдела по Демянскому, Валдайскому и Марёвскому районам Управления Росреестра  
по Новгородской области.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае  
привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии),  
должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа  
по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Егорова Наталья Ивановна, заместитель главы Едровского сельского поселения

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки соблюдения Администрацией Едровского сельского поселения в 2017-2018 годах требований земельного законодательства при рассмотрении заявлений о предоставлении земельных участков и принятии решений по результатам их рассмотрения установлено:

С 01.01.2017 года вступили в силу изменения в Федеральный закон от 23 июня 2014 года N 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" «Федеральный закон №137-ФЗ от 25.10.2001 года «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» в соответствии п.2 ст.3.3 предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органом местного самоуправления муниципального района в отношении земельных участков расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав этого муниципального района, и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципального района ( в ред. Федерального закона от 03.07.2016г. №334-ФЗ).

В связи с чем, в 2017-2018 годах Администрация Едровского сельского поселения осуществляет предоставление земельных участков, только находящихся в собственности Едровского сельского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области. Администрацией Едровского сельского поселения в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским Кодексом Российской Федерации, Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» и иными федеральными законами, соглашениями федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти Новгородской области, другими областными законами, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и органов муниципальной власти Новгородской области осуществляется предоставление земельных участков в соответствии с поступающими заявлениями граждан и юридических лиц в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование.

За 2017-2018 годы в Администрацию Едровского сельского поселения ни одного заявления о предоставлении земельного участка в собственность, в аренду не поступило.

Признаков нарушений требований законодательства Российской Федерации Администрацией Едровского сельского поселения, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность не выявлено.

Прилагаемые к акту документы: копия Устава Едровского сельского поселения, копии Постановлений Едровского сельского поселения «Об утверждении Административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг» от 29.10.2015 №129, от 12.01.2016 №2, от 20.02.2016 №29, от 20.02.2016 №30, от 20.02.2016 №31, от 22.01.2018 №3

Запись в Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Н.Г.Мардахаева

Подписи лиц, проводивших проверку:

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Егорова Наталья Ивановна, зам. главы адм. упр. Едровского с/пос.

(Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«16» 12 2018 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводивших проверку)